

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды в отношении одного парковочного места, расположенного в нежилом здании, принадлежащем на праве собственности Мохнатологовскому сельсовету Краснозерского района Новосибирской области

с. Мохнатый Лог

«14» декабря 2022 г.

1. Организатор, заказчик конкурса: администрация Мохнатологовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.
Место расположения, почтовый адрес организатора конкурса: 632926, Новосибирская область, Краснозерский район, с. Мохнатый Лог, ул. Молодежная д. 6.

Адрес электронной почты adm-mokhnatka@yandex.ru, тел. (38357) 65-219, 65-270.

2. Законодательное регулирование: руководствуясь ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 135 «О защите конкуренции», Приказом ФАСТ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляется путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования Мохнатологовского сельсовета Краснозерского муниципального района Новосибирской области, постановлением № 97 от 10.11.2022г «О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды в отношении одного парковочного места, расположенного в нежилом здании, принадлежащем на праве собственности Мохнатологовскому сельсовету Краснозерского района Новосибирской области».

3. Информационное обеспечение: Извещение о проведении открытого конкурса и конкурсная документация размещена на официальном сайте торгов по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на сайте администрации Мохнатологовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области <http://mohnatologovskiy.nso.ru/>.

4. Состав конкурсной комиссии:

1. Председатель Конкурсной комиссии - глава администрации Мохнатологовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области – М.П. Махнарылова;
 2. Заместитель председателя – специалист 1 разряда администрации Мохнатологовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области – А.А. Мосиук;
 3. Секретарь Конкурсной комиссии - специалист 1 разряда администрации Мохнатологовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области – А.И. Красношапка;
- Члены комиссии:

4. Специалист 1 разряда - главный бухгалтер администрации Мохнатологовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области – Ю.Н. Коваленко;

5. Бухгалтер администрации Мохнатологовского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области – А.А. Сурских.

На заседании конкурсной комиссии присутствуют все члены конкурсной комиссии.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществлялось по адресу: Новосибирская область, Краснозерский район, с. Мохнатый Лог, ул. Молодежная д. 6.

Процедура вскрытия конвертов начата **«14» декабря 2022 г . в 10 часов 00 минут** (время местное).

6. На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали участники (представители) размещения заявок:

- Исполнительный директор ООО «Сервис» - Демченко Ю.Г.

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе Председатель конкурсной комиссии объявил присутствующим при вскрытии таких конвертов участникам размещения заказа о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Все поданные, в том числе, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками, заявки на участие в конкурсе, зарегистрированы секретарем комиссии в Журнале регистрации приема заявок.

7. Для участия в открытом конкурсе подано: 1 (один) конверт с заявкой на участие в конкурсе по лоту № 1.

Изменений в ранее поданную заявку на участие в конкурсе не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе не поступало.

8. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

Замечаний от претендента на участие в конкурсе по процедуре вскрытия не поступило. Информация о претенденте на участие в конкурсе, наличии представленных им сведений и документов и предложенные претендентом на участие в конкурсе условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями оценки приведены в таблицах 1 – 3.

Таблица №1.

ИНФОРМАЦИЯ О-ПРЕТЕНДЕНТЕ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

ЛОТ № 1

Наименование (юридического лица)	Адрес претендента на участие в конкурсе
ООО «Сервис»	Новосибирская область, Краснозерский район, рп. Краснозерское, ул. Октябрьская 4а, а/я 20.

НАЛИЧИЕ СВЕДЕНИЙ И ДОКУМЕНТОВ,
 КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ

Таблица №2.
 ПРЕДУСМОТРЕННЫХ

ЛОТ № 1

Наименование организации	Наименования сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией	Наличие сведений и документов в заявке
ООО «Сервис»	1.Заявка на участие в открытом конкурсе	имеется
	2.Анкета претендента на участие в конкурсе	
	для юридических лиц:	имеется
	3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц- для юридических лиц (оригинал или нотариальной заверенная копия); или надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства- для иностранных лиц.	имеется
	4.Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей -для индивидуальных предпринимателей(оригинал или нотариально заверенная копия) , или копия документа, удостоверяющего личность –для физических лиц; или надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства –для иностранных лиц..	--
	5.Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя (оригинал или нотариально заверенная копия), или копия документа, удостоверяющего личность –для физических лиц; или надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя подавшего заявку на участие в конкурсе	имеется
	6.Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе, или доверенность на уполномоченное лицо, имеющее право подписи и представления интересов организации – участника конкурса.	имеется
	6. Копия учредительных документов	имеется
	Копия свидетельства о государственной регистрации	имеется
	Копия свидетельства о постановке на налоговый учет	имеется
	7.Документ(заявление),подтверждающий отсутствие проводимой в отношении участника открытого конкурса процедуры ликвидации либо процедуры банкротства.	имеется

	8.Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.	имеется
	9. Конкурсное предложение	имеется

Таблица №3.

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

ЛОТ № 1

№ п/п	Наименование	Адрес объекта
1	одно парковочное места, расположенного в нежилом здании, принадлежащем на праве собственности Мохнатологовскому сельсовету Краснозерского района Новосибирской области	632926, Новосибирская область, Краснозерский район, село Мохнатый Лог, ул. Производственная, дом 24.

Рыночная стоимость арендной платы за 11 месяцев: 32010 (Тридцать две тысячи десять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

На участие в открытом конкурсе по лоту № 1 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка.

Заявка подана на бумажном носителе в запечатанном конверте и зафиксирована в Журнале регистрации заявок, поданных на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, 632926, Новосибирская область, Краснозерский район, с. Мохнатый Лог, ул. Молодежная д. 6.

Членами конкурсной комиссии вскрыт конверт с заявкой

№ п/п	Наименование заявителя - юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1.	ООО «Сервис»	21.11.2022г. 10 ч. 20 мин.	1600,00

Рассмотрев поданную заявку на участие в конкурсе, конкурсная комиссия решила:

В связи с подачей единственной заявки на участие в конкурсе признать торги несостоявшимися и заключить договор аренды муниципального имущества с единственным участником:

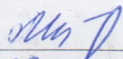
№ п/п	Наименование заявителя - юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица.
1.	ООО «Сервис»

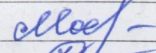
по начальной цене конкурса 32010 (Тридцать две тысячи десять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

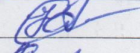
Заседание конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с конкурсными заявками окончено в 10 часов 25 минут (время местное) «14» декабря 2022 г.

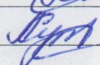
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Махнарылова Марина Петровна 

Мосиук Алена Александровна 

Коваленко Юлия Николаевна 

Сурских Анна Александровна 

Секретарь комиссии

Красношарпа Анна Ивановна 

Приложение №1 к протоколу № 1 от
14.12.2022г.
вскрытия конвертов с заявками на
участие в конкурсе

ЖУРНАЛ
регистрации представителей участников открытого конкурса
с. Мохнатый Лог

№п/п	Дата и время подачи документов	Наименование Юридического лица	Адрес места жительства или местонахождения
1	21.11.2022г. 10 ч. 20 мин.	ООО «Сервис»	Новосибирская област Краснозерский район, рп. Краснозерское, ул. Октябрьская 4а, а/я 20.

Организатор конкурса: администрация Мохнатологовского сельсовета
Краснозерского района Новосибирской области